



Aktuell

Nr. 12 (August 2013)

**Topthema:
Die Trinkwasser-
verordnung**

Editorial

Große Themen beschäftigen uns in Deutschland und in der Welt: Eurokrise und Energiewende sind in aller Munde. In beiden Bereichen wird in der Politik noch viel über die richtigen Wege diskutiert. Doch die Bürger sind auch hier wieder, wie so oft schon, etliche Schritte voraus. Schließlich tragen die aktuelle Zinssituation und die steigenden Energiepreise ihren Teil dazu bei.

Die Nachfrage nach Heizsystemen, die unabhängiger von Heizöl und Erdgas machen, steigt kontinuierlich. Denn so wird die Energiewende im eigenen Keller vorangetrieben und man entgeht der Heizkostenfalle und einer zu erwartenden weiteren gesetzlichen Pflichtumsetzung. Zumal die Förderung für neue Heizungsanlagen aktuell so gut ist, wie noch nie. Selbstverständlich stehen wir Ihnen dabei mit Rat und Tat zur Seite und stellen Ihnen die ver-



schiedenen Systeme an unseren Infoabenden vor und zeigen Ihnen mit unserem EnergieSparKonzept, welches Heizsystem für Sie und Ihr Gebäude am besten geeignet ist.

Um den Wert der eigenen Immobilie zu steigern, gibt es nicht nur zukunftsorientierte Heizungsanlagen, sondern auch die Sanierung von Bad und Gäste-WC stehen hoch im Kurs. Dabei lassen sich schließlich der Komfort und das

Wohlbefinden für einen selbst erhöhen, denn im Zuge der immer hektischer werdenden Welt, ist ein schönes Badezimmer der ideale Rückzugsort. Natürlich stehen wir Ihnen auch hier mit unserer ganzen Kompetenz hinsichtlich Planung und Realisierung zur Verfügung.

Im Namen des gesamten Teams wünschen wir Ihnen eine schöne Sommerzeit.

Kerstin Jäger
Frank Jäger



Jäger Intern

Hochzeit: Aus Daniela Kober wurde Daniela Klopstein

Am 8.6. wurde bei strahlendem Sonnenschein in der Daxlander Valentinskirche die Hochzeit von Daniela Kober und Kai Klopstein gefeiert. Fast das komplette Team der Jäger Haustechnik war bei der kirchlichen Trauung anwesend und konnte seine Glückwünsche noch vor den Flitterwochen aussprechen. Die Kollegen haben sich

schon an den neuen Namen der 32-Jährigen gewöhnt. Sicherlich werden sich auch die Kunden und Lieferanten in nächster Zeit an den neuen Namen gewöhnen. Einige durften ja bereits schon Bekanntschaft damit machen. Über die dabei ausgesprochenen Glückwünsche hat sich Daniela Klopstein sehr gefreut.



Neu: Thorsten Schmitt ist Projektleiter Heizung

Seit Oktober letzten Jahres verstärkt Thorsten Schmitt die Jäger Haustechnik als Projektleiter. Der 38-jährige gebürtige Bietigheimer tritt damit die Nachfolge von Peter Wunsch an. Er wohnt mittlerweile in Hochstetten, ist verheiratet und hat einen 4-jährigen Sohn. Als Heizungs- und Sanitärtechniker mit

zusätzlichem Meisterbrief kümmert er sich im Wesentlichen um die Beratung von Kunden sowie die Vorbereitung und die Abwicklung von Projekten im Heizungsbereich. Die abwechslungsreiche Tätigkeit und die innovativen Heizungsanlagen der Jäger Haustechnik reizen ihn dabei besonders.



Heizkostenabrechnung: Wärmezähler für Warmwasserbereitung wird Pflicht

Ab dem 01.01.2014 soll nach einer Änderung der Heizkostenverordnung der Energiebedarf für die Warmwasserbereitung bei vermieteten Gebäuden mit Zentralheizung und zentraler Warmwasserbereitung exakt ermittelt werden. Dazu ist der Einbau eines

Wärmemengenzählers in der Heizungsleitung zum Warmwasserspeicher erforderlich. Die Jäger Haustechnik sorgt für die richtige Dimensionierung und den Einbau des Zählers und steht seinen Kunden mit seinem Know-How unter 0721/590535 zur Seite.



Aktuell



Wichtig (nicht nur) für Vermieter: Die Trinkwasserverordnung

Die neue Trinkwasserverordnung erfordert die regelmäßige Untersuchung auf Legionellen für Gebäude, in denen Trinkwasser im Rahmen einer gewerblichen oder öffentlichen Tätigkeit abgegeben wird.

Die Pflicht betrifft damit neben den öffentlichen Gebäuden auch:

- Wohngebäude mit vermieteten Wohnungen (**Ausnahme: Ein- und Zweifamilienhäuser**)
- Wohn- und Geschäftsgebäude mit vermieteten Wohnungen, Büros und Ladengeschäften
- Gewerbe- und Industriebauwerke mit Mietern
- Hotels



Welche Trinkwasserinstallationen betrifft dies?

Trinkwassererwärmungsanlagen, die als „Großanlage“ gelten und in denen Duschen, Badewannen mit Handbrause bzw. Armaturen eingebaut sind, die das Trinkwasser „vernebeln“. Was ist eine „Großanlage“? Eine Großanlage liegt vor, wenn ein zentraler Trinkwassererwärmer mit einem Inhalt über 400 Liter

vorhanden ist oder der Wasserinhalt der Warmwasserleitung vom Speicher bis zur letzten Entnahmearmatur über 3 Liter beträgt. Zweites entspricht in etwa einer Rohrlänge von zehn Metern, was bereits in jedem Dreifamilienhaus erreicht wird.

Welche Untersuchungspflichten und welche Zeiträume müssen beachtet werden?

Die o.a. Trinkwasserinstallationen sind regelmäßig auf Legionellen zu untersuchen. Dazu werden an speziell „abflammbaren“ Probenahmestellen Wasser-

proben entnommen. Für Mietwohnungen ab einem Dreifamilienhaus liegt das Intervall der Untersuchung bei drei Jahren.

Wer muss die Überprüfung veranlassen, wer führt die Überprüfung durch?

Die Überprüfung der Trinkwasserinstallation muss der Hauseigentümer veranlassen. Diese Überprüfung erfolgt durch akkreditierte Wasserlabore.

Die Jäger Haustechnik kann Ihnen entsprechende Labore nennen.

Wie kann der Hausbesitzer vorgehen?

- Einen Trinkwassercheck durch die Jäger Haustechnik durchführen lassen, dabei werden auch die allgemeinen Anforderungen zur Trinkwasserhygiene überprüft
- Mögliche Instandsetzungsmaßnahmen oder Einstellungsarbeiten durchführen lassen
- Probenahmestellen durch die Jäger Haustechnik einbauen lassen
- Wasserproben an den Probenahmestellen von akkreditierten Probenehmern entnehmen lassen
- Ergebnisse innerhalb von 14 Tagen dem Gesundheitsamt mitteilen
- Mieter in den Wohnungen über die erfolgreich durchgeführten Probenahmeergebnisse informieren
- Im entsprechenden Intervall Proben entnehmen lassen und dem Gesundheitsamt das Ergebnis mitteilen

Die Jäger Haustechnik steht Ihnen wie immer unter der Rufnummer 0721/590535 mit Rat und Tat zur Verfügung.

Infoabende: Vorsprung durch Wissen

Seit Jahren bietet die Jäger Haustechnik mehrmals im Jahr die Möglichkeit für Kunden und Interessenten an den mittlerweile stadtbekanntesten Infoabenden teilzunehmen. An den verschiedenen Abenden erhalten die Teilnehmer Informationen über verschiedene Heizsysteme bzw. je nach Thema auch speziell vertiefte Angaben zu einer bestimmten Heiztechnik oder einen Einblick in den professionellen Ablauf einer kompletten

Badsanierung der Jäger Haustechnik. Die Gruppengröße ist auf 10 Personen begrenzt, denn so sind eine ausgiebige Diskussion und die Beantwortung spezifischer Fragen möglich. Aus diesem Grund ist auch eine Anmeldung erforderlich.

Weitere Informationen zu den einzelnen Vorträgen sind im Internet zu finden unter www.jaeger-haustechnik.de. Dort können sich



Interessenten und Kunden direkt anmelden oder gerne auch per Telefon bei Frau Daniela Klopstein unter 0721/590535.

Die nächsten Veranstaltungen:

12. September um 19:00 Uhr

Die Modernisierung der Heizung steht an.

Welche Heizung ist die Richtige für mich? Dieser Abend gibt Aufschluss über die verschiedenen Möglichkeiten!

25. September um 19:00 Uhr

Mein Bad soll schöner werden.

Was erwartet mich bei der Badsanierung?

10. Oktober um 19:00 Uhr

Mikro-Blockheizkraftwerke

Das eigene Kraftwerk im Keller sorgt für mollige Wärme und umweltfreundlichen Strom.

23. Oktober um 19:00 Uhr

Die Modernisierung der Heizung steht an.

Welche Heizung ist die Richtige für mich? Dieser Abend gibt Aufschluss über die verschiedenen Möglichkeiten!

14. November um 18:00 Uhr

2014 soll mein Bad schöner werden.

Was erwartet mich bei der Badsanierung?

27. November um 18:00 Uhr

2014 steht eine neue Heizung an.

Welche Heizung ist die Richtige für mich? Dieser Abend gibt Aufschluss über die verschiedenen Möglichkeiten!

Information